

物件種別		価格		所在地		
新築戸建		2,670 万円		かほく市白尾又63番1 7号地		
土地	公簿面積	169.18㎡ 約51.18坪		地目	宅地	
	上水道	引込有 負担金不要		下水道	引込有 負担金不要	
	都市計画	未線引区域	用途地域	第一種住居	建ぺい率 / 容積率 60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種類	
	道路1	東	約6.00m	約20.00m	公道	
	道路2	南	約8.60m	約8.70m	公道	
	道路3					
建物	延床面積	107.45㎡ 約32.5坪		建築年月	2023年3月(築1年)	
	構造	木造	駐車場	4台	部屋向き	南
	間取り	4LDK【1階】LDK16.9、浴室、トイレ、洗面所、ウォークインクローゼット、和室4.5【2階】洋室7.8、洋室5.5、洋室5.5、ウォークインクローゼット、トイレ				
ライフライン	電気	北陸電力		おすすめポイント	*+かほく市白尾に4LDK新築戸建完成+*まるで注文住宅のようなお家 人気！白尾エリアの南東角地！県道・白尾IC近く！コンビニやスーパーも近くでとても生活のしやすい場所です サイドから見たら一見ブラックの外壁ですが正面はホワイトと2面性のある外観となっており国道からも目を惹きます シフェンス付きの広いお庭が魅力的 小さなお子様がいらっしゃる方でも安心してお庭で過ごすことができますね 東南向きのリビングは縦長で奥行きがあるので広く感じられます。朝陽が差し込み一日のスタートを気持	
	ガス					
	飲水	公営水道				
	排水	下水				
その他	引渡し日	即日		備考	床材は無垢突き板を使用。 制振装置『マモリ』も設置されており地震に強い家となっております。 外構もプロのコーディネーターが選ぶフェンス、植栽、人工芝施工。	
	取引態様	専属				
	報酬額	3% + 6万円				



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
 石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 TEL 076-201-8855
 HP www.sunrihome.jp

