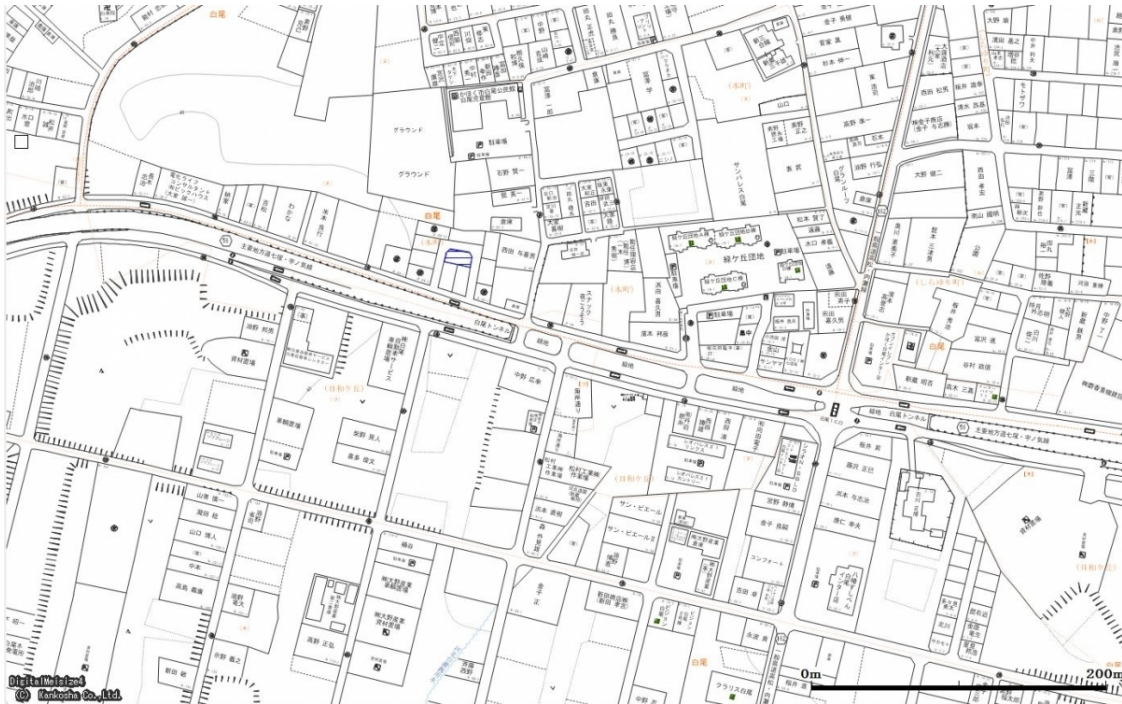


発行日：2024年 4月 26日

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		2,198万円			かほく市白尾又63番4 ※6号地			
土地	公簿面積	151.54㎡ 約45.84坪			地目	宅地	現況	
	上水道	引込有 負担金不要			下水道		引込有 負担金不要	
	都市計画	未線引区域		用途地域	第一種住居		建ぺい率 / 容積率	60%／200%
道路		方角	幅員	間口	道路種類	交通	J R七尾線 宇野気駅 徒歩20分	
	道路1	北	約6.00m	約17.60m	公道			
	道路2	西	約6.00m	約8.70m	公道		小学校	外日角小学校 1,200m
	道路3	東	約6.00m	約8.80m	公道		中学校	河北台中学校 2,500m
建物	延床面積	94.81㎡ 約28.68坪			建築年月		2022年9月（築 1年）	
	構造	木造	駐車場	3台	部屋向き	東	現況	空き
	間取り	3LDK【1階】LDK17.5、浴室、トイレ、洗面所、ウォークインクローゼット【2階】洋室8.2、洋室5.5、洋室5.3、ウォークインクローゼット						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	価格変更しました！！*+人気のかほく市白尾に3LDK「MYBUNJO」+*東南向きの約17.5帖のリビングは朝陽が差し込み一日のスタートを気持ち良く迎えることがそうですね(^^)LDKには2ヶ所も収納棚が備えられており散らからずに済みそうです！トイレは1階のみですが、その分掃除の手間が省け、時短に！階段降りてすぐのところがあるので、1階からも2階からも行き来しやすいです☆1階はトイレ以外ダウンライトが設置されているのでお部屋も廊下も凹凸なくスッキリとした印象で広く感じられ		
	ガス							
	飲水	公営水道						
	排水	下水						
その他	引渡し日	即日		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	3%+6万円						





不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
石川県知事免許（4）第3925号（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-201-8855
HP www.sunrihome.jp



イオン金沢店
SR 金沢店
カレーのチャンピオン
オジックス レンタカー
マルハン
田中交3科 クリニック