

物件種別		価格			所在地			
新築戸建		2,398 万円			かほく市白尾又62番4 4号地			
土地	公簿面積	166.35㎡ 約50.32坪			地目	宅地	現況	
	上水道	引込有 負担金不要			下水道		引込有 負担金不要	
	都市計画	未線引区域		用途地域	第一種住居		建ぺい率 / 容積率	60% / 200%
道路		方角	幅員	間口	道路種類	交通	J R 七尾線 宇野気駅 徒歩20分	
	道路1	西	約6.00m	約16.40m	公道			
	道路2						小学校	外日角小学校 1,200m
	道路3						中学校	河北台中学校 2,500m
建物	延床面積	108.27㎡ 約32.75坪			建築年月		2022年6月（築1年）	
	構造	木造	駐車場	4台	部屋向き	南	現況	完成済
	間取り	4LDK【1階】LDK17.4、和室4.5、トイレ、洗面所、ウォークインクローゼット、浴室、サンルーム 【2階】洋室8、洋室5.5、洋室5.5、ウォークインクローゼット、トイレ						
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	** かほく市白尾に新築戸建2棟同時完成予定+*最近大人気の白尾エリア！白尾インター近く！コンビニやスーパーも近くでとても生活のしやすい場所です 白い外壁にブラックが差し色となりスタイリッシュな印象を与えてくれる外観となっております ヘリンボーン柄のキッチンカウンターが映える約17帖のリビングはテレビ設置場所の両サイドには収納棚が備えられており収納スペースに困りません！グレーの抽象柄がオシャレなキッチンはペンダントライトがアクセントとなり明るく手元を照らしてくれます シ全室収納		
	ガス							
	飲水	公営水道						
	排水	下水						
その他	引渡し日	2022年07月下旬		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	3% + 6万円						





不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
石川県知事免許（4）第3925号（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-201-8855
HP www.sunrihome.jp

