発行日： 2024年 4月 26日

物件種別	価格	所在地
土地	560 万円	かほく市七窪へ71番12

土地	公簿面積	185.07㎡　約55.98坪			地目	宅地	現況	更地
	上水道				下水道	引込有　負担金不要		
	都市計画	未線引区域	用途地域		第一種中高層住居専用	建ぺい率 / 容積率	60%／200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種類	交通	ＪＲ七尾線　宇野気駅　徒歩15分	
	道路1	東	約4.80m	約11.30m	公道			
	道路2						小学校	宇ノ気小学校　1,300m
	道路3						中学校	宇ノ気中学校　1,000m
建物	延床面積				建築年月			
	構造		駐車場		部屋向き		現況	
	間取り							
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	人気エリア☆宇ノ気小校区☆かほく市七窪に2区画の土地登場！閑静な住宅街に位置する約55坪の土地です！建築条件などもございませんのでお好きな住宅メーカーで建築可能です(^^)/一度、弊社スタッフと一緒に現地をご覧になりませんか？その他土地・そのほかの造成地についての情報は下記リンクよりご確認頂けます。ぜひご覧ください！サンリーホームHP『土地一覧』https://www.sunrihome.jp/sell/search/?kind=1お気軽にお問い合わせください。		
	ガス							
	飲水							
	排水	下水						
その他	引渡し日	即日		備考				
	取引態様	専属						
	報酬額	3%＋6万円						

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地
石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会
お問い合わせ
TEL 076-201-8855
HP　www.sunrihome.jp