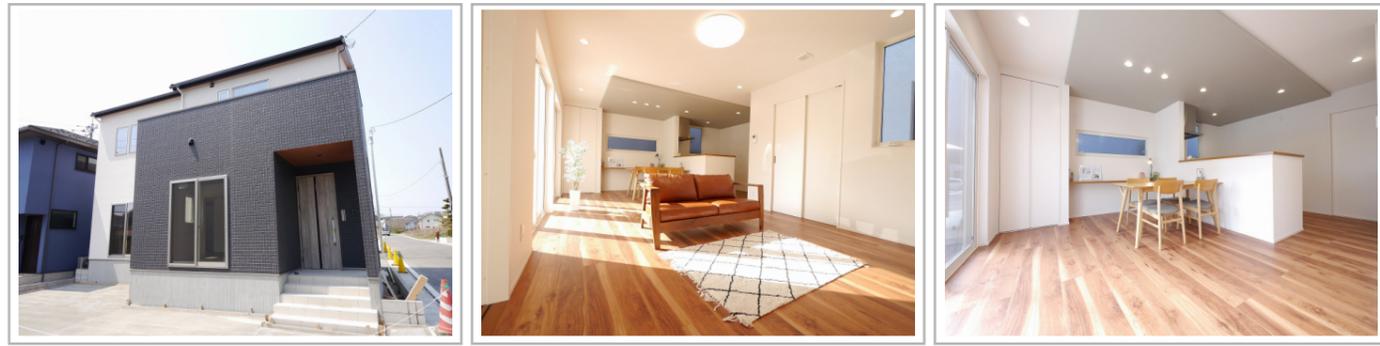


物件種別		価格		所在地		
新築戸建		2,320万円		かほく市七窪へ92-7 2号地		
土地	公簿面積	170.94㎡ 約51.71坪		地目	宅地	
	上水道	引込有 負担金不要		下水道	引込有 負担金不要	
	都市計画	未線引区域	用途地域	第一種中高層住居専用	建ぺい率 / 容積率 60% / 200%	
道路		方角	幅員	間口	道路種類	
	道路1	北	約5.38m	約12.80m	公道	
	道路2	東	約5.30m	約10.20m	公道	
	道路3					
建物	延床面積	125.87㎡ 約38.08坪		建築年月	2020年5月（築3年）	
	構造	木造	駐車場	5台	部屋向き	南
	間取り	5LDK【1階】LDK19.5、和室4.5、トイレ、ウォークインクローゼット、洗面所、サンルーム、浴室【2階】洋室8、洋室5.7、洋室5.3、ウォークインクローゼット、バルコニー、トイレ、洋室5.3				
ライフライン	電気	北陸電力			おすすめポイント	
	ガス					
	飲水	公営水道				
	排水	下水				
その他	引渡し日	即日		備考		
	取引態様	専属				
	報酬額	3% + 6万円				

かほく市七窪造成地内！宇ノ気小学校区・5LDKの新築分譲住宅です！カースペースはゆったり5台分確保！同時に、様々な方角からの採光を確保できます LDKは広々19.5帖!!エントランスクロークや大容量シューズボックスが備わっているのでスッキリと玄関を使っただけです 月々返済額例：58,698円 売買価格で計算し、35年返済・金利0.35%・3年固定諸経費別途の場合の金額です。 * * * * * “かほく市若者マイホーム取得奨励金”最大200万円



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング
株式会社 サンリーホーム
 〒920-3126 石川県金沢市福久2丁目1番地
 石川県知事免許（4）第3925号（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
 TEL 076-201-8855
 HP www.sunrihome.jp

