1LDK (40.26㎡)

78,000円

● コメント

★ペット可物件★☆インターネット/Wi-Fi無料☆戸板小学校近くです☆８号線まで車で２分！全室角部屋♪♪ウォークインクローゼット付きでたっぷり収納できます！

ペット可

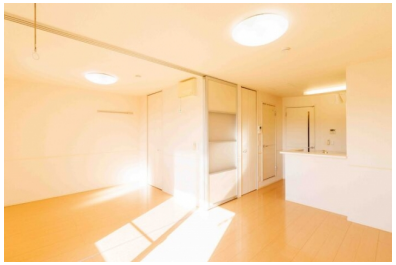
物件番号　（　214543　）

















（　仲介　）

Allumeur(アルミュール)B　201

所在地	金沢市桜田町1丁目130番
築年月	2011年8月
構造／向き	軽量鉄骨　北東
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.7、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 300m / 長田中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート 240m / カジマート 370m / 金沢西病院 1,200m / マックスバリュ金沢しめの店 1,100m
駐車料	4,400円　並列2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須（契約時保証料：35,000円、月額保証料：賃料等の1%＋800円（非課税）、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫１匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	78,000円
共益費	7,000円
駐車料	4,400円
合計	89,400円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	156,000円
仲介手数料(税込)	90,200円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	358,200円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

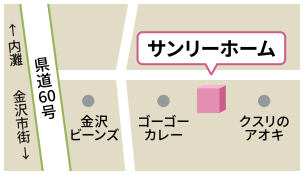
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。