2LDK (59.77㎡)

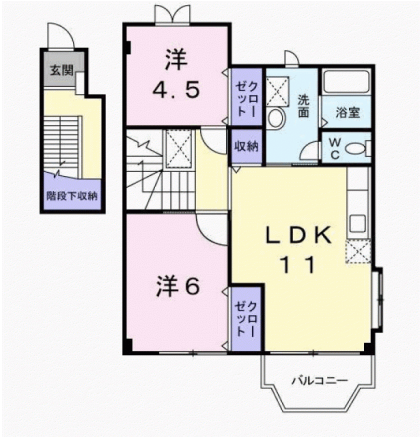
49,000円

• コメント

☆ペット飼育可☆津幡バイパスまで車で3分♪アクセス良好です♪♪フレッツ光マンションタイプ対応物件！追い焚き機能付きバスなど設備も充実してます☆階段下収納やトランクルーム付きで収納もたっぷり♪

ペット可

物件番号　（　214538　）

















（　仲介　）

パルティーレⅠ　202

所在地	河北郡津幡町太田ほ240-1
築年月	2001年7月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	洋室6、洋室4.5、LDK11、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年12月中旬
小学校/中学校	条南小学校 900m / 津幡南中学校 1,600m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 900m / アルプラザ津幡店 1,800m / みずほ病院 1,700m / ゲンキー条南小学校北店 850m
駐車料	3,300円　並列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%かかります) ※法人の場合はruumサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。 ※犬2匹ｏｒ猫2匹まで その他小動物:抱えられるサイズ(ゲージ１つまで)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	49,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	57,200円
町費	500円	定額クリーニング費	90,000円
ruumサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	25,000円
保証会社手数料	1,439円	鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計	59,019円	合計	175,500円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。