1LDK (45.81㎡)

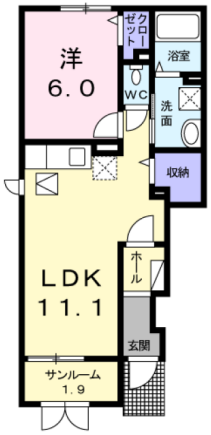
55,000円

●コメント

★オール電化★インターネット無料★エアコン2基設備★国道8号線まで車で2分！各方面へのアクセス良好な好立地♪追い焚き機能や浴室乾燥付きで設備も充実しています！！サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね☆彡

オール電化　ネット無料

物件番号　（　214537　）

















（　仲介　）

ヴィラージュⅧ　101

所在地	かほく市指江中26
築年月	2016年9月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	洋室6、LDK11.1、サンルーム
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、床下収納、シューズボックス、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、オール電化
入居可能日	2026年11月下旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 2,400m / 宇ノ気中学校 2,800m
周辺環境	ローソン かほく狩鹿野店 600m / Aコープかほく店 2,000m / 宇野気医院 2,600m / イオンモールかほく 1,900m
駐車料	3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※法人の場合はruumサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	55,000円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	75,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	63,800円
町費	1,000円	定額クリーニング費	60,000円
ruumサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,411円	鍵セット費(税込)	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計　65,591円

合計　224,100円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。