1LDK (42.55㎡)

52,000円

● コメント

★海側幹線まで車で2分★南向きで日当たりの良いお部屋です★エアコンや照明付きで設備も充実！サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね☆彡

物件番号　（　214523　）

















（　仲介　）

アーバンライフガーデンA棟　202

所在地	金沢市畝田中1丁目152番地1
築年月	1989年10月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6、LDK12、サンルーム、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、２階以上、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	大徳小学校 450m / 大徳中学校 800m
周辺環境	セブンイレブン金沢松村町店 650m / アルビス畝田店 750m / 小浦内科医院 290m / クスリのアオキ畝田店 700m
駐車料	3,300円　並列1台のみ契約可。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	2,500円	礼金	48,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	60,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円

※駐車料金は上記参照

合計	57,800円	合計	187,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

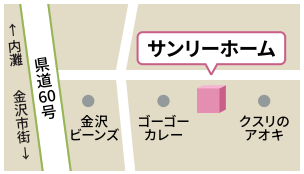
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。