

1DK
(31.55㎡)

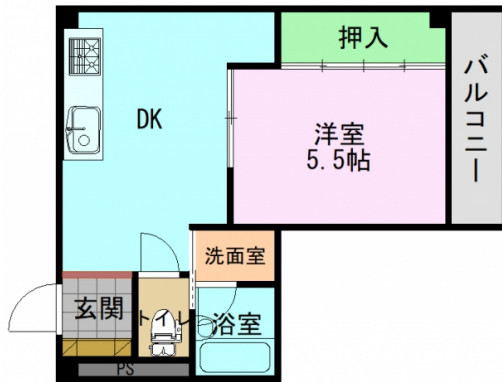
35,000円

・コメント

西泉駅まで徒歩13分！仲介手数料無料☆嬉しいインターネット無料&家電付き(電子レンジ・洗濯機・冷蔵庫)☆☆TVドアホン付きで初めての一人暮らしも安心♪広々キッチンで楽しくお料理できます！



ネット無料



物件番号 (214510)



ヴィラ・プレステージ 303

所在地	金沢市糸田新町3番13
築年月	1989年10月
構造/向き	鉄骨造 東
間取り詳細	DK7、洋室6、バルコニー
設備	システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、家電付、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、駐輪場
入居可能日	2026年11月下旬
小学校/中学校	新神田小学校 1,000m / 高岡中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート金沢新神田店 1,100m / マックスバリュ増泉店 550m / 安田内科病院 1,800m / 金沢新神田合同庁舎 900m
駐車場	5,500円 ※先着
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	35,000円	敷金	0円
共益費	3,000円	礼金	0円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	5,500円
町費	300円	家財保険料(2年)	20,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		初回保証料	15,000円
		書類作成費(税込)	22,000円
		家電クリーニング費(税込)	5,500円
※駐車場金は上記参照			
合計	43,800円	合計	117,500円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

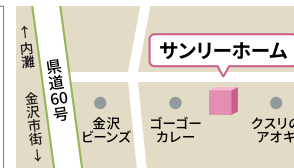
サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。