1LDK (45.55㎡)

65,000円

●コメント

★ペット可物件★敷金礼金ゼロ★コンビニまで徒歩２分、スーパーまで徒歩７分の好立地！トランクルームやクローゼット付きで収納力◎魅力的な広々1坪バスです♪

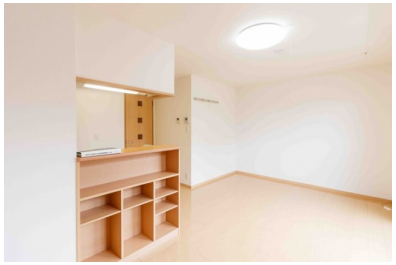
ペット可

物件番号　（　214507　）

















（　仲介　）

ホワイティ　202

所在地	金沢市桂町へ41-1
築年月	2006年12月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	LDK12.2、洋室6、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、専用庭、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ
入居可能日	2026年11月中旬
小学校/中学校	木曳野小学校 1,400m / 金石中学校 1,400m
周辺環境	ファミリーマート金沢みなと店 230m / バロー木曳野店 1,000m / いとう内科クリニック 1,300m / クスリのアオキ桂店 450m
駐車料	3,300円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬1匹飼育可能(敷金1ヶ月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	65,000円
共益費	5,000円
駐車料	3,300円
合計	73,300円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	74,800円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
カードキー発行料(税込)	16,500円
合計	186,800円 ＋前家賃（日割計算）

※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

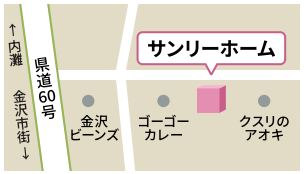
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。