

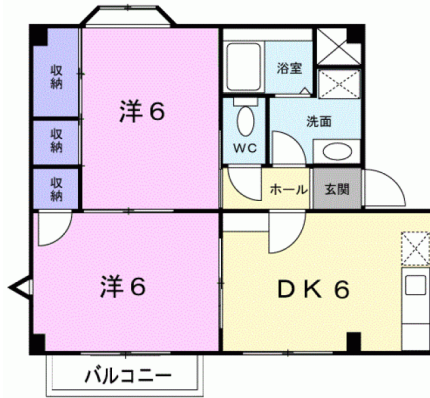
2DK
(44.28㎡)

40,000円

・コメント

★全居室収納付き★嬉しい敷金・礼金なし物件★海側幹線まですぐ近くで各方面へのアクセス良好な好立地♪アビタタウンも近く、お買い物に便利です★広々2DKで南向きリビングで日当たり良好です！

物件番号 (214448)



プラドール中橋 102

所在地	金沢市無量寺3丁目20
築年月	1991年3月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、バルコニー、角部屋、出窓
入居可能日	2026年10月中旬
小学校/中学校	木曳野小学校 1,400m / 金石中学校 1,400m
周辺環境	セブンイレブン金沢桂町店 350m / ユーストア金沢ベイ店 1,000m / とべ内科クリニック 1,400m / クスリのアオキ桂店 500m
駐車場	3,300円 縦列2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	40,000円	敷金	0円
共益費	3,300円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	47,300円
roomサポート費用(税込)	1,980円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,068円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	49,648円	合計	132,600円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

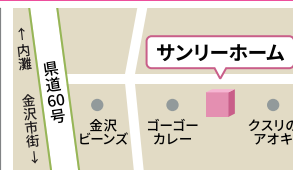
サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。