

1LDK
(39.56㎡)

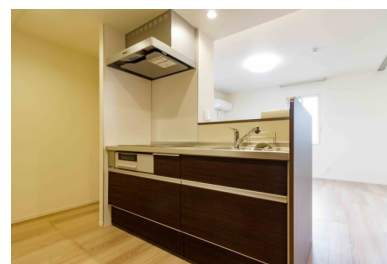
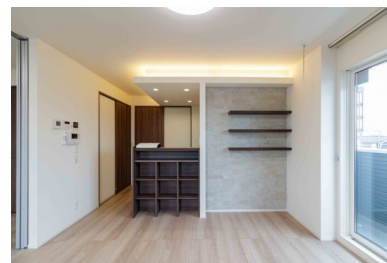
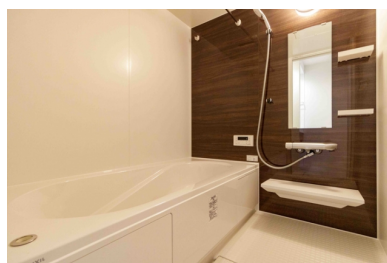
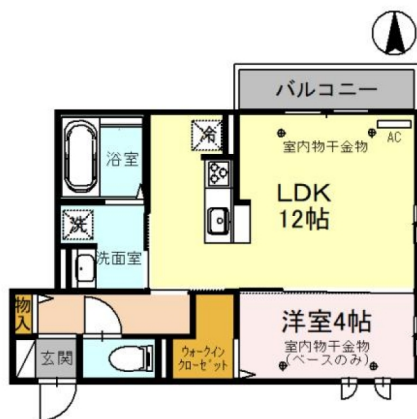
85,000円

・コメント

築浅物件 インターネット無料 防犯カメラとオートロックで防犯面も安心です 浴室乾燥機やトランクルーム・追い焚きバスなど設備も充実しています！スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内にあるのも魅力的ですね



ネット無料



物件番号 (214440)

サントル駅西 303

所在地	金沢市向中町12-25-2
築年月	2024年3月
構造/向き	軽量鉄骨 北
間取り詳細	洋室4、LDK12、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンブードレサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、CS、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年10月中旬
小学校/中学校	長田町小学校 600m / 長田中学校 2,000m
周辺環境	セブンイレブン金沢中央郵便局前店 800m / マルエー元菊店 450m / にし内科・呼吸器クリニック 450m / クスリのアオキまめだ大通り店 210m
駐車場	5,500円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	85,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	100,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	99,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	96,500円	合計	302,750円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

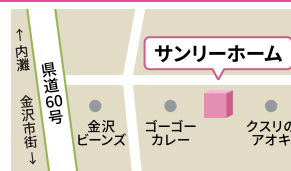
〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。