

1LDK
(41.28㎡)

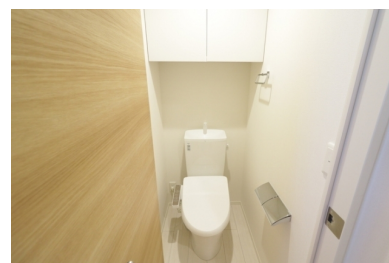
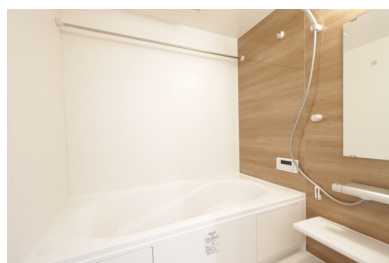
83,500円

・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 築浅物件 敷金ゼロ 12.2帖の広々LDK
にはIHクッキングヒーター付きのシステム対面キッチンがあります！
周辺施設にはコンビニ・スーパー・病院・ドラッグストアが徒歩圏内
なのも嬉しいですね♪



ネット無料



物件番号 (214438)

(仲介)

ひょうたんBOX 102

所在地	金沢市瓢箪町23番2号
築年月	2023年2月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室3.5、LDK12.2、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年11月上旬
小学校/中学校	明成小学校 230m / 長町中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢彦三店 350m / マルエー彦三店 250m / 城北病院 900m / スギ薬局近江町店 600m
駐車場	13,200円 先着1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	83,500円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	83,500円
駐車場	13,200円	仲介手数料(税込)	105,050円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	103,200円	合計	303,300円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。