

2DK  
(50.38㎡)

52,000円

・コメント

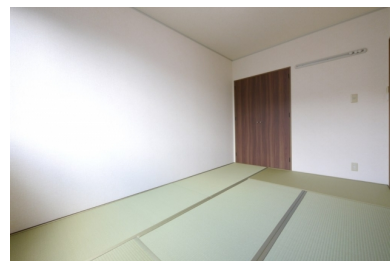
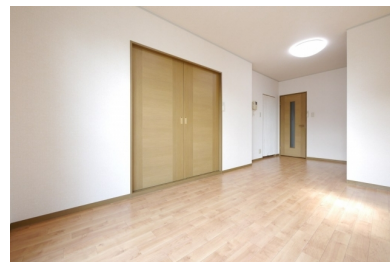
★インターネット無料★バス停まで徒歩3分&コンビニも徒歩圏内  
★嬉しい敷金・礼金なし★日当たり良好の南向きの間取りです！全  
居室収納付き★TVドアホン付きで防犯面も安心ですね★



ネット無料



物件番号 ( 214401 )



🏠 ノースリバーJ 205

|         |                                                                                         |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 金沢市鞍月3丁目105                                                                             |
| 築年月     | 2000年2月                                                                                 |
| 構造/向き   | 軽量鉄骨 南                                                                                  |
| 間取り詳細   | 洋室8、和室6、DK9、バルコニー                                                                       |
| 設備      | バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS |
| 入居可能日   | 即日                                                                                      |
| 小学校/中学校 | 鞍月小学校 1,400m / 港中学校 1,900m                                                              |
| 周辺環境    | セブンイレブン金沢鞍月4丁目店 350m / アルビス大友店 1,100m / 石川県立中央病院 1,000m / クスリのアオキ鞍月店 600m               |
| 駐車場     | 🚗 8,800円 縦列2台契約                                                                         |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                        |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月                                                                                  |
| 備考      | ※保証会社加入必須 (契約時保証料: 35,000円、月額保証料: 賃料等の1% + 800円 (非課税)、振替手数料: 99円(税込)がかかります) 連帯保証人は不要です。 |

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料       |         | 契約時の諸費用         |                          |
|-------------|---------|-----------------|--------------------------|
| 家賃          | 52,000円 | 敷金              | 0円                       |
| 共益費         | 4,500円  | 礼金              | 0円                       |
| 駐車場         | 8,800円  | 仲介手数料(税込)       | 66,000円                  |
|             |         | ルームクリーニング費用(税込) | 77,000円                  |
|             |         | 保証料(1回の家賃と合わせて) | 35,000円                  |
| ※駐車場料金は上記参照 |         |                 |                          |
| 合計          | 65,300円 | 合計              | 178,000円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。