1LDK (45.75㎡)

75,000円

● コメント

★オール電化物件★ペット可★インターネット/Wi-Fi無料★エアコン2基設備★海側環状線まで車で5分♪各方面へのアクセス良好な好立地♪宅配ボックスも付いています！ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心ですね

オール電化　ペット可　ネット無料

物件番号　（　214384　）

















（　仲介　）

メーテル　101

所在地	金沢市桂町ハ1番
築年月	2023年4月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室5.7、LDK11.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン２基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	木曳野小学校 1,100m / 金石中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン金沢桂町店 450m / バロー木曳野店 700m / みなとクリニック 600m / クスリのアオキ桂店 260m
駐車料	4,400円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫2匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	75,000円
共益費	6,000円
駐車料	4,400円
合計	85,400円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	86,900円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	201,650円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

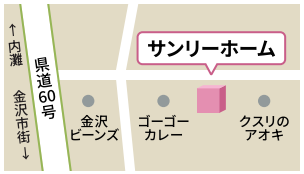
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。