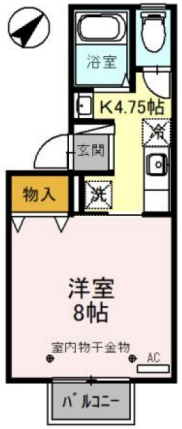
1K (25.13㎡)

50,000円

● コメント

★金沢バイパスまで車で1分の好立地★ガスコンロ付きのキッチンやシャンプードレッサーなど基本設備も充実しています◎コンビニ、スーパーが徒歩圏内なのも魅力的ですよね♪

物件番号　（　214365　）

















（　仲介　）

コムサデセジュールII　203

所在地	金沢市駅西新町2丁目8-11
築年月	1998年6月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室8、K4.75、バルコニー
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、２階以上、室内物干スペース、ＣＡＴＶ、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	西小学校 500m / 長田中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート金沢西念3丁目店 350m / アル・プラザ金沢 450m / わかさ内科クリニック 800m / キリン堂金沢駅西店 210m
駐車料	4,400円　並列１台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	50,000円
共益費	3,500円
駐車料	4,400円
合計	57,900円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	100,000円
仲介手数料(税込)	59,400円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
合計	226,900円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

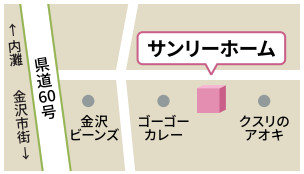
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。