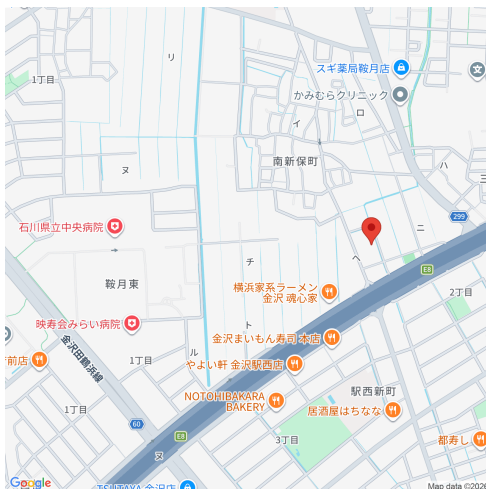


46,000円

★国道8号線すぐ側★車で1分で出れるのでアクセス良好・好立地です★うれしい追い炊き機能付きバスなど設備充実しています♪コンビニ、ドラッグストアも徒歩圏内でお買い物にも便利★トランクルーム付きで収納もたっぷりです♪



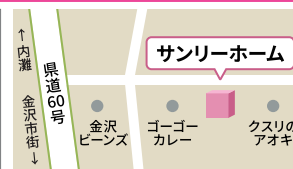
所在地	金沢市南新保町へ36-1
築年月	2003年12月
構造／向き	鉄骨造 南東
間取り詳細	洋室9.1、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV
入居可能日	2026年9月下旬
小学校/中学校	靱月小学校 800m / 港中学校 1,900m
周辺環境	デイリーヤマザキ金沢南新保店 500m / 業務スーパー 諸江店 1,100m / かみむらクリニック 550m / キリン堂金沢駅西店 500m
駐車料 	4,400円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース：契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	46,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場料	4,400円	仲介手数料(税込)	55,000円
町費	500円	定額クリーニング費	50,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,211円	鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場料金は上記参照			
合計	56,291円	合計	130,300円 + 前家賃 (日割計算)

 **サンリーの賃貸**

TEL 0120-17-3388
HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。