

1LDK
(42.04㎡)

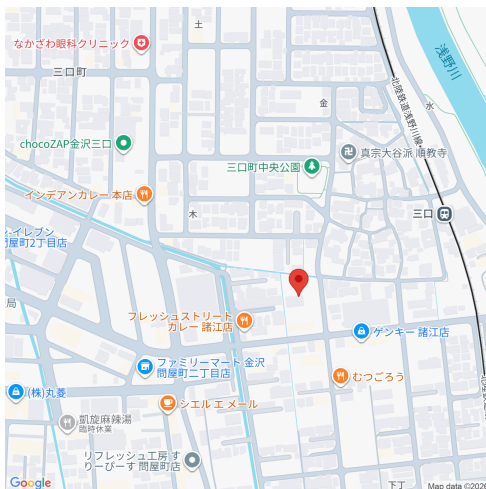
59,000円

・コメント

インターネット/Wi - f i 無料 浅野川線三口駅まで徒歩4分
エアコン2基付き 国道8号線まで車で3分！各方面へのアクセス
良好な好立地♪追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充
実 サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね！



ネット無料



(仲介)

🏠 オアシー 203

所在地	金沢市諸江町下丁218-1
築年月	2018年3月
構造/向き	木造 南
間取り詳細	洋室5、LDK8.4、サンルーム、ウォークインクローゼット
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CS、BS
入居可能日	2026年8月下旬
小学校/中学校	諸江町小学校 2,100m / 浅野川中学校 600m
周辺環境	ファミリーマート金沢問屋二丁目店 200m / 業務スーパー諸江店 1,150m / 舞クリニック 600m / クスリのアオキ大河端店 1,160m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2% ~ 5.5%がかかります) 法人の場合はruumサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,000円	敷金	0円
共益費	1,800円	礼金	59,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	68,200円
町費	700円	定額クリーニング費	60,000円
ruumサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,469円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	68,249円	合計	212,500円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。