

1LDK
(40.26㎡)

78,800円

・コメント

ペット飼育可物件 インターネット無料 オートロック付きなので1人暮らしも安心！コンビニまで徒歩3分なので急なお買い物も安心です♪ウォークインクローゼット・トランクルーム付きで収納もたっぷり♪不在の際に便利な宅配ボックスも嬉しいですね

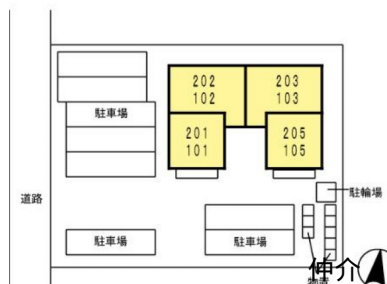
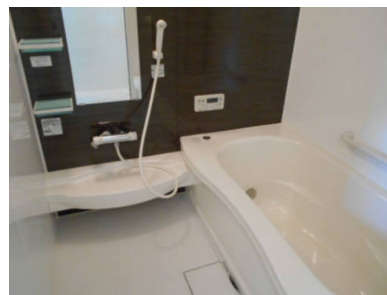


ペット可



ネット無料

物件番号 (214334)



セジュール ベルサイコ 105

所在地	金沢市二口町25-1
築年月	2009年12月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、CATV、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年8月下旬
小学校/中学校	戸板小学校 1,700m / 長田中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート 金沢二口店 230m / マルエー 元菊店 550m / 岩城内科医院 950m / クスリのアオキまめだ大通り店 450m
駐車場	5,500円 縦列2台セット契約
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料: 35,000円、月額保証料: 賃料等の1% + 800円(非課税)、振替手数料: 99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 小型犬1匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	78,800円	敷金	0円
共益費	5,600円	礼金	156,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	92,180円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車料金は上記参照			
合計	89,900円	合計	360,180円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。