

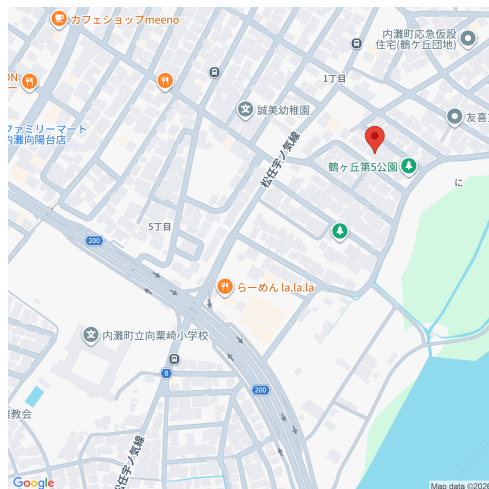
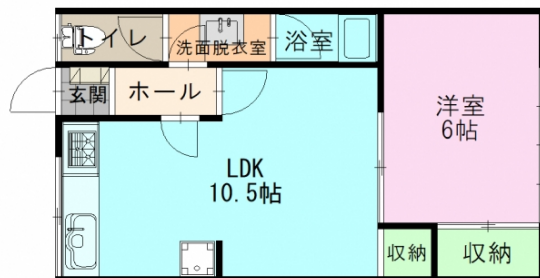
1LDK
(36.50㎡)

40,000円

・コメント

コンビニ・スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内 冬も安心な融雪装置付き！温水暖房洗浄便座やTVドアホンも付いています

物件番号 (214333)



コーポ南陽 103

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘1丁目263番
築年月	1982年7月
構造/向き	木造 北東
間取り詳細	洋室6、LDK10.5
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、CATV
入居可能日	即日
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 700m / 内灘中学校 850m
周辺環境	ファミリーマート 350m / マルエー 800m / 紺井医院 1,200m / クスリのアオキ 750m
駐車場	3,000円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 入居者2名の場合は、水道料は4,000円/月となります。 駐車場に融雪装置あり。 机、衣装ケースはサービスの為、修理対象外です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	40,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車場	3,000円	仲介手数料(税込)	47,300円
定額水道料	3,000円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費	44,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		初回保証料	15,000円
駐車料金は上記参照			
合計	48,000円	合計	144,800円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。