

1R
(30.16㎡)

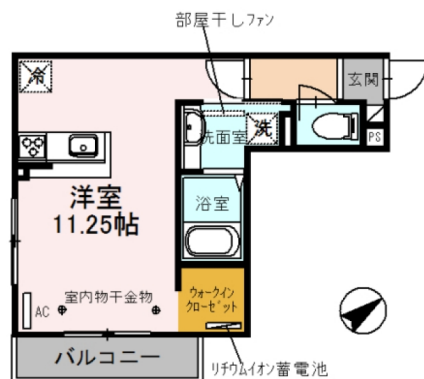
65,000円

・コメント

インターネット無料 国道8号まで車で1分 嬉しい蓄電池付き
♪コンビニ・ドラッグストアが近くお買い物に便利♪IHクッキング
ヒーターや追い焚き機能付きで設備も充実 防犯カメラ・ホームセ
キュリティ搭載で防犯面も安心です



ネット無料



物件番号 (214331)



🏠 グランヴィル 305

所在地	金沢市西都2丁目72番
築年月	2020年7月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室11.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、テラス、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 1,400m / 長田中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート石川県庁前店 450m / ラムー金沢駅西店 850m / 金沢西病院 650m / クスリのアオキ藤江店 400m
駐車場	5,500円 2台目 (5,500円) 契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	65,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	65,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	77,000円
町費	350円	ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	76,850円	合計	245,750円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。