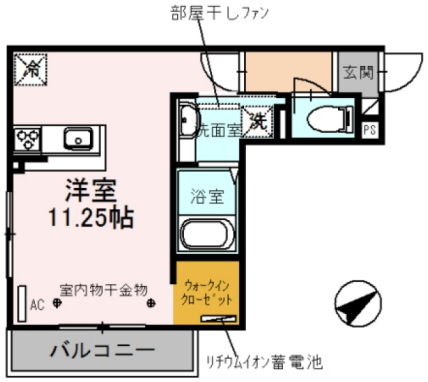
1R (30.16㎡)

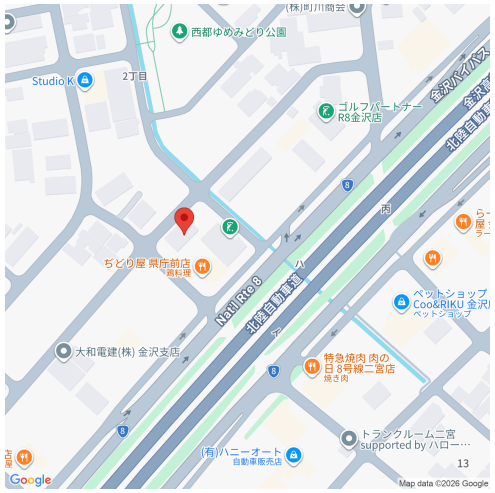
69,000円

●コメント
★インターネット無料★国道8号まで車で1分★嬉しい蓄電池付き♪コンビニ・ドラックストアが近くお買い物に便利♪IHクッキングヒーターや追い焚き機能付きで設備も充実◎防犯カメラ・ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心です☆

ネット無料

物件番号　（　214331　）

















（　仲介　）

グランヴィル　305

所在地	金沢市西都2丁目72番
築年月	2020年7月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室11.25、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、テラス、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	戸板小学校 1,400m / 長田中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート石川県庁前店 450m / ラムー金沢駅西店 850m / 金沢西病院 650m / クスリのアオキ藤江店 400m
駐車料	5,500円　2台目（5,500円）契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	69,000円
共益費	6,000円
駐車料	5,500円
町費	350円
合計	80,850円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	100,000円
仲介手数料(税込)	81,400円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
合計	285,150円 ＋前家賃（日割計算）

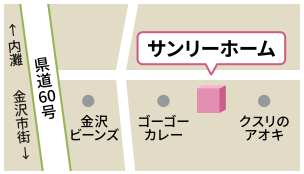
※駐車料金は上記参照

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　0120-17-3388
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。