

2K
(42.14㎡)

59,800円

・コメント

★インターネット/W i - f i 無料★山側環状線神谷内インターまで車で4分！各方面へのアクセス良好な好立地♪サンルームがあり雨の日の洗濯も安心ですね♪宅配ボックス付きで荷物の受け取りも楽々です☆



ネット無料



物件番号 (214320)

ソレル B 106

所在地	金沢市小坂町北128-1
築年月	2005年4月
構造/向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室5.5、洋室6.8、K3、ウォークインクローゼット、サンルーム、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、CATV、宅配ボックス
入居可能日	2026年9月上旬
小学校/中学校	小坂小学校 700m / 北鳴中学校 80m
周辺環境	ファミリーマート金沢小坂町店 350m / パローゆいの里店 1,000m / 浅ノ川総合病院 350m / クスリのアオキ小坂北店 300m
駐車場	4,400円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,800円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	59,800円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	70,180円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	68,700円	合計	225,480円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。