

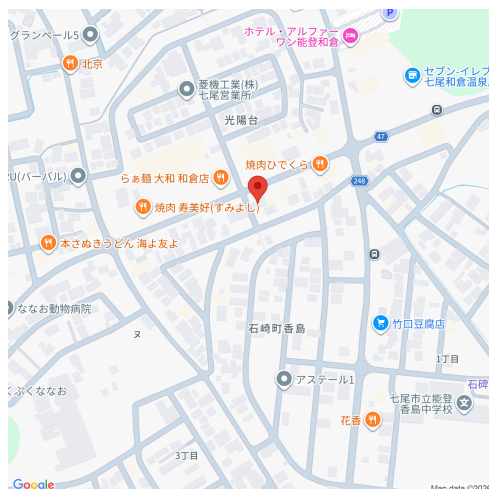
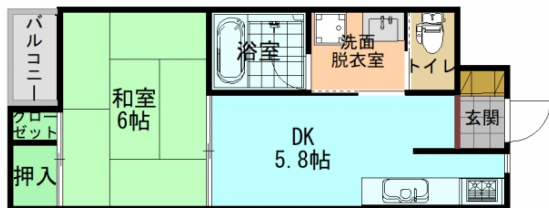
1DK  
(28.16㎡)

43,000円

・コメント

エアコン新品に交換予定です!! お一人暮らしにおすすめ! 3口ガスコンロでお料理にこだわりたい方必見 シャンプードレッサーも付いてます♪ドラッグストア目の前、コンビニもスーパーも徒歩圏内の魅力的な立地です♪

物件番号 ( 214289 )



フレグランス 203

|         |                                                                              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 七尾市石崎町香島2丁目17番地                                                              |
| 築年月     | 2003年11月                                                                     |
| 構造/向き   | 木造 南                                                                         |
| 間取り詳細   | 和室6、DK5.8、バルコニー                                                              |
| 設備      | ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、2階以上 |
| 入居可能日   | 2026年8月中旬                                                                    |
| 小学校/中学校 | 石崎小学校 1,300m / 能登香島中学校 450m                                                  |
| 周辺環境    | ローソン七尾光陽台店 190m / 業務スーパー和倉店 98m / さはらファミリークリニック 950m / ゲンキー光陽台店 45m          |
| 駐車場     | 3,000円                                                                       |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                             |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                 |
| 備考      | 保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります)                      |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料      |         | 契約時の諸費用       |                          |
|------------|---------|---------------|--------------------------|
| 家賃         | 43,000円 | 敷金            | 0円                       |
| 共益費        | 2,000円  | 礼金            | 43,000円                  |
| 駐車場        | 3,000円  | 仲介手数料(税込)     | 50,300円                  |
| 緊急サポート(税込) | 1,650円  | 家財保険料(2年)     | 20,000円                  |
|            |         | 定額クリーニング費(税込) | 33,000円                  |
|            |         | 初回保証料         | 15,000円                  |
|            |         | 鍵交換費用(税込)     | 11,000円                  |
| 駐車料金は上記参照  |         |               |                          |
| 合計         | 49,650円 | 合計            | 172,300円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。