

3K
(50.54㎡)

57,000円

・コメント

積水ハウスのシャーメゾン オール電化 インターネット/Wi-Fi 無料 人気の横浜エリア！津幡クスのアオキまで徒歩4分、スーパーまで徒歩5分、アルプラザ津幡店まで徒歩10分でお買い物便利♪ファミリーにもおすすめの物件です！

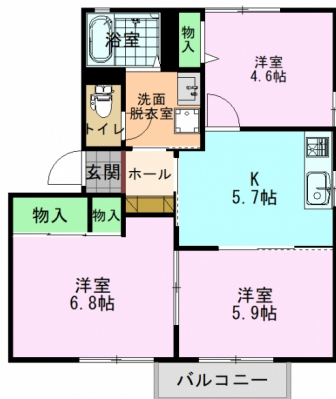


オール電化



ネット無料

物件番号 (214251)



(仲介)



📄 エクセルハイツ横浜 103

所在地	河北郡津幡町横浜は94
築年月	1997年7月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6.8、洋室4.6、洋室5.9、K5.7、バルコニー
設備	I Hキッチンヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS、オール電化
入居可能日	2026年8月下旬
小学校/中学校	津幡小学校 1,100m / 津幡中学校 800m
周辺環境	ローソン津幡横浜店 350m / 業務スーパー津幡店 450m / 由雄クリニック 300m / クスのアオキ津幡横浜店 270m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料等の2%がかかります) 別途家財保険がかかります。

📄 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	57,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	66,000円
町費	500円	クリーニング費用(税込)	79,200円
安心サポート24(税込)	1,320円	鍵交換費用(税込)	22,000円
		初回保証料	33,000円
駐車料金は上記参照			
合計	66,620円	合計	257,200円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。