1LDK (40.26㎡)

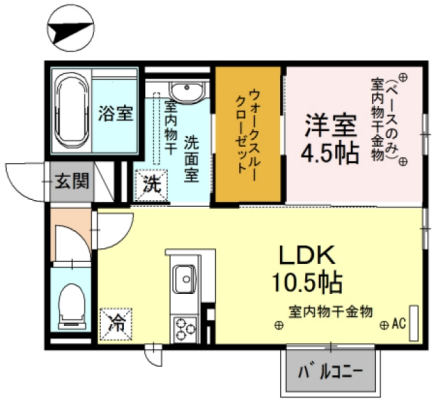
85,000円

● コメント

☆嬉しいインターネット/Wi-Fi無料☆ホームセキュリティ搭載☆人気の対面キッチンにＩＨクッキングヒーター付き♪広々一坪風呂には追い焚き機能付きバスなど設備が充実しています！

ネット無料

物件番号　（　214224　）



（　仲介　）

Philosophy(フィロソフィー)　205

所在地	七尾市国分町カ7-1
築年月	2016年3月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	朝日小学校 4,000m / 七尾中学校 850m
周辺環境	セブンイレブン七尾国分町店 550m / ナッピィモール 1,300m / 岡部内科クリニック 1,600m / ロッキー七尾店 750m
駐車料	4,400円　2台目（4,400円）契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	85,000円
共益費	7,300円
駐車料	4,400円
合計	96,700円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	170,000円
仲介手数料(税込)	97,900円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
合計	379,900円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。