

2DK
(39.74㎡)

46,000円

・コメント

嬉しい敷金・礼金なし 徒歩圏内にスーパー＆ドラッグストア＆コンビニありでお買い物にも便利 日当たり良好の南向きの間取りです！嬉しい全居室収納付き テレビアホン・エアコン付で設備も充実です

物件番号 (214213)



シンフォニーNO1 204

所在地	金沢市浅野本町2丁目8番2号
築年月	1995年3月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、バルコニー、角部屋、2階以上、駐輪場、BS
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	金沢市立浅野町小学校 210m / 鳴和中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート 金沢大通り店 500m / スーパーマーケットパロー-金沢元町店 600m / 城北病院 450m / クスリのアオキ浅野本町店 450m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	46,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	53,900円
町費	250円	定額クリーニング費	60,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,182円	鍵セット費(税込)	3,300円
合計 54,912円		合計 139,200円 + 前家賃 (日割計算)	

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。