1LDK (52.43㎡)

81,000円

● コメント

★医科大近く★月額2,200円でインターネット使い放題★徒歩圏内にコンビニがありお買い物に便利です♪IHクッキングヒーターや追い焚き機能付きバスで設備も充実！！ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心ですね☆彡

物件番号　（　214191　）

（　仲介　）

ヴィラ　アドリアーナ　102

所在地	河北郡内灘町大清台12番
築年月	2015年10月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	LDK13.7、洋室5.7、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	大根布小学校 500m / 内灘中学校 1,200m
周辺環境	ローソン金沢医科大学前店 400m / アルビスくらす内灘店 900m / 金沢医科大学病院 760m / クスリのアオキ鶴ケ丘店 1,000m
駐車料	5,500円　並列2台目（5,500円）契約可。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	81,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	162,000円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	94,600円
インターネット料金(税込)	2,200円	ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円

※駐車料金は上記参照

合計	94,700円	合計	368,100円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。