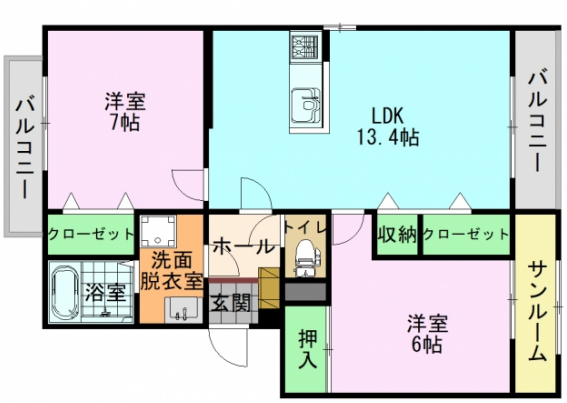
2LDK (65.45㎡)

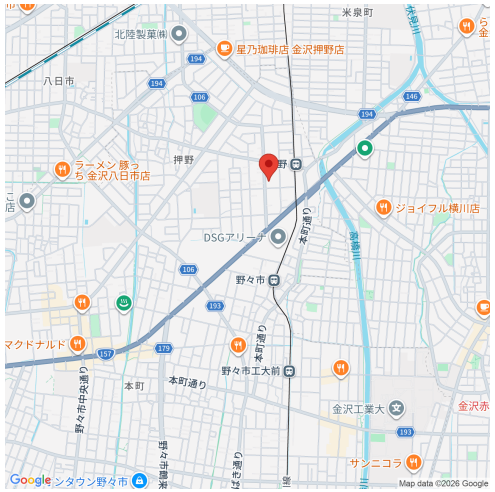
75,000円

●コメント

★広々2LDKリノベーション物件★うれしいエアコン2基付き★サンルームとバルコニーの両方が付いているので天気を気にせずお洗濯できます！徒歩圏内に駅やコンビニ・スーパーもあり近くアクセスも良好です♪

物件番号　（　214190　）





（　代理　）

サンクレメンテ　101

所在地	野々市市押野４丁目１１４
築年月	1997年3月
構造／向き	RC　南
間取り詳細	LDK13.4、洋室7、洋室6、サンルーム、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、バルコニー、リノベーション、角部屋、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	館野小学校 300m / 布水中学校 1,000m
周辺環境	セブイレブン押野1丁目店 350m / ラ・ムー野々市北店 450m / 押野医院 550m / 押野郵便局 70m
駐車料	4,000円　2台目4,000円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費用別途発生致します。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	75,000円
共益費	2,500円
駐車料	4,000円
町費	500円

※駐車料金は上記参照

合計　82,000円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	75,000円
仲介手数料(税込)	86,900円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	77,000円
初回保証料	24,600円
サポートコール(税込)	5,500円

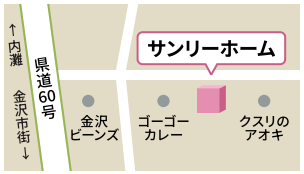
合計　291,000円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　0120-17-3388
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。