

1LDK
(41.95㎡)

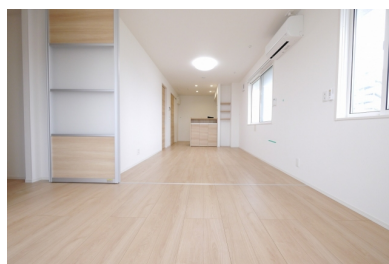
84,000円

コメント

築浅物件 インターネット/Wi-Fi無料 ペット飼育可 大切な家族と一緒に暮らすことができます！ウォークインクローゼット・トランクルームがあるのでたっぷり収納できます 住まいに必要な設備も充実 徒歩圏内にコンビニがあるので買い物も便利です！



物件番号 (214184)



プライム若宮 201

所在地	金沢市若宮1丁目69番地
築年月	2023年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室6.5、LDK10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年6月下旬
小学校/中学校	戸板小学校 1,500m / 長田中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート金沢二口店 280m / マルエー元菊店 750m / 安田内科病院 1,000m / クスリのアオキ長田店 1,100m
駐車場	6,600円 並列2台目 (6,600円) 契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 小型犬又は猫1匹までペット飼育可(敷金1ヶ月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	84,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	168,000円
駐車場	6,600円	仲介手数料(税込)	99,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	96,600円	合計	381,750円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの方はご容赦下さい。