

1R
(27.77㎡)

69,800円

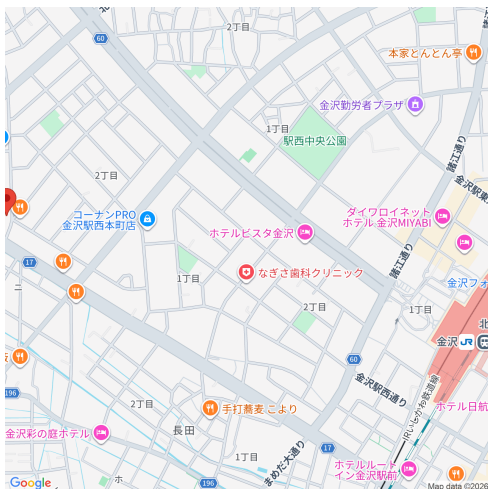
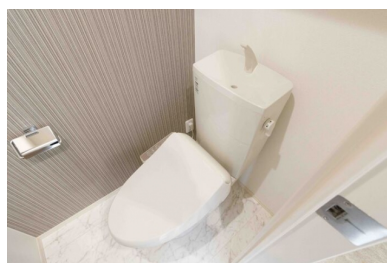
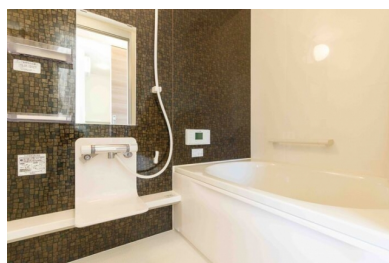
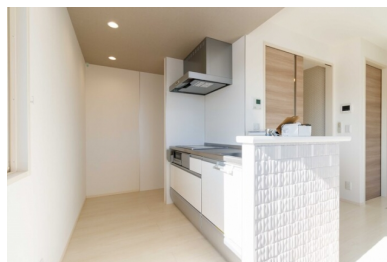
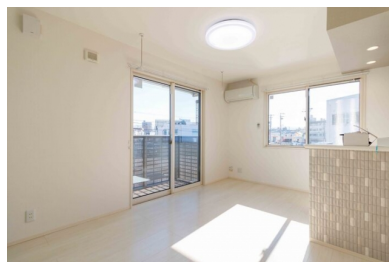
・コメント

インターネット/Wi-Fi無料 オール電化 金沢駅まで徒歩20分 シャンブードレッサーなど生活に便利な設備が充実！国道8号、駅西道路、金石街道へもアクセス良好な便利な立地です ホームセキュリティ&オートロックで防犯面も安心

オール電化 ネット無料



物件番号 (214173)



セジュール モンブラン 205

所在地	金沢市駅西本町3丁目15番49号
築年月	2016年11月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室10.2、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2026年7月上旬
小学校/中学校	戸板小学校 1,500m / 長田中学校 800m
周辺環境	セブン-イレブン 金沢駅西本町3丁目店 250m / マックスバリュ金沢駅西本町店 800m / 高倉内科クリニック 1,100m / スギ薬局 金沢駅西店 550m
駐車場	5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	69,800円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	130,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	82,280円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	81,800円	合計	316,030円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。