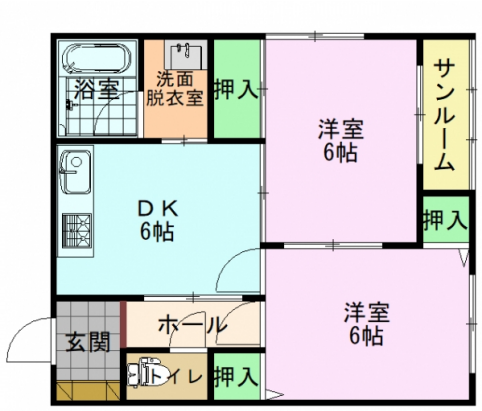
2DK (46.73㎡)

45,000円

●コメント

嬉しいエアコン2基付！西泉駅まで徒歩16分♪サンルーム付きでお洗濯も楽々です！ファミリーにおすすめ２ＤＫ！お手頃価格の広々としたお部屋で生活始めてみませんか？

物件番号　（　214148　）



（　代理　）

ニューヴィレッジ　202

所在地	金沢市糸田1丁目36番地1
築年月	1997年8月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	DK6、洋室6、洋室6
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、角部屋、２階以上、駐輪場
入居可能日	2026年8月上旬
小学校/中学校	新神田小学校 1,000m / 高岡中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート金沢新神田店 700m / マックスバリュ増泉店 700m / 安田内科病院 1,400m / 金澤新神田合同庁舎 500m
駐車料	6,500円　2台目6,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	45,000円
共益費	3,000円
駐車料	6,500円
町費	500円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	56,650円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	55,000円
サポートコール(税込)	5,500円
初回保証料	16,500円
鍵交換費用(税込)	11,000円

※駐車料金は上記参照

合計　55,000円

合計　166,650円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

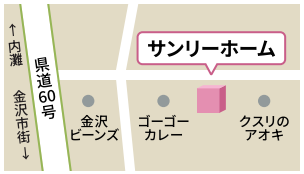
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。