

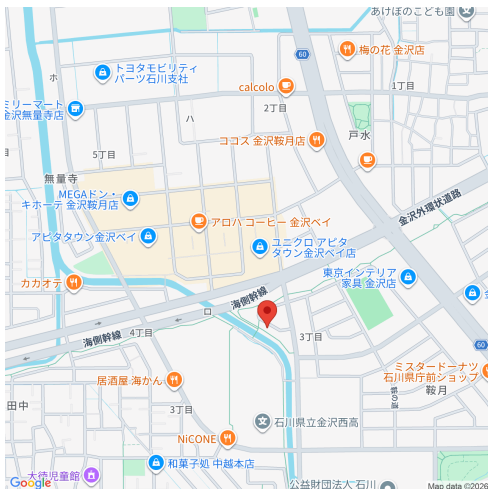
1K
(34.80㎡)

56,000円

コメント

アビタタウンすぐ近く のと里山海道へのアクセスも良好 お買い物や通勤通学にも便利な好立地です！キッチンと洋室が分かっているため料理のにおいなどが気になりにくいです

物件番号 (214083)



パークサイド鞍月 105

所在地	金沢市鞍月3丁目71
築年月	2005年8月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室11、K3、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、CATV
入居可能日	2026年6月上旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,500m / 港中学校 2,100m
周辺環境	ローソン金沢畝田店 600m / アビタタウン金沢ベイ店 500m / 県立中央病院 1,100m / クスリのアオキ鞍月店 700m
駐車場	4,400円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	56,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	60,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	66,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	66,400円	合計	210,500円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。