1R (35.36㎡)

59,800円

●コメント
★インターネット/Wi-Fi無料★敷金・礼金なし★海側幹線まで車で1分の好立地★ウォークインクローゼットやトランクルーム・シャンプードレッサーなど設備も充実しています！徒歩圏内にコンビニやスーパーがあるのも魅力的ですよね♪

ネット無料

物件番号　（　214064　）

（　仲介　）

ボヌール ピエース B　103

所在地	金沢市近岡町268-1
築年月	2005年5月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室13、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2026年6月上旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,200m / 港中学校 350m
周辺環境	セブンイレブン金沢近岡町店 550m / 大阪屋ショップ近岡店 400m / 金沢なかでクリニック 220m / ドラッグストアコスモス近岡店 500m
駐車料	4,400円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,800円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	0円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	70,180円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円