

2LDK
(62.05㎡)

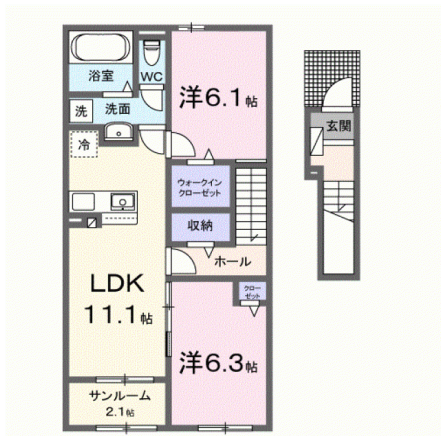
64,500円

コメント

2年間家賃割引キャンペーン中 新築 インターネット無料 エアコン2基設備 のと里山海道高松インターまで車で2分！各方面へのアクセス良好な好立地！IHクッキングヒーターや追い焚き機能付きバス、その他嬉しい設備が充実しています 防犯カメラ付きでセキュリティ面も安心ですね 〓

ネット無料

物件番号 (214052)



ラフィネ 204

| | |
|---------|--|
| 所在地 | かほく市高松甲16番地15 |
| 築年月 | 2026年6月 |
| 構造/向き | 木造 南 |
| 間取り詳細 | 洋室6.1、洋室6.3、LDK11.1、ウォークインクローゼット、サンルーム |
| 設備 | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、B.S、防犯カメラ、宅配ボックス |
| 入居可能日 | 2026年6月上旬 |
| 小学校/中学校 | 高松小学校 1,200m / 高松中学校 1,200m |
| 周辺環境 | セブンイレブンかほく高松インター店 340m / カジマート高松インター店 520m / 北谷クリニック 900m / クスリのアオキ高松店 400m |
| 駐車場 | 2,200円 2台目2,200円 カーポートありの場合6,600円 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) + 消費税 |
| 更新事務手数料 | 22,000円(税込) |
| 備考 | 保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。 初回の2年契約満了日の翌日以降の家賃は、キャンペーン前の家賃(7.15万円)となります。 |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料 | | 契約時の諸費用 | |
|----------------|---------|--------------------------|---------|
| 家賃 | 64,500円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 2,300円 | 礼金 | 64,500円 |
| 駐車場 | 2,200円 | 仲介手数料(税込) | 73,150円 |
| 町費 | 500円 | 定額クリーニング費 | 70,000円 |
| roomサポート費用(税込) | 1,980円 | 保証委託料 | 22,000円 |
| 保証会社手数料 | 1,572円 | 鍵セット費(税込) | 3,300円 |
| (仲介) | | | |
| 合計 | | 合計 | |
| 73,052円 | | 232,950円 + 前家賃 (日割計算) | |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。