1R (25.44㎡)

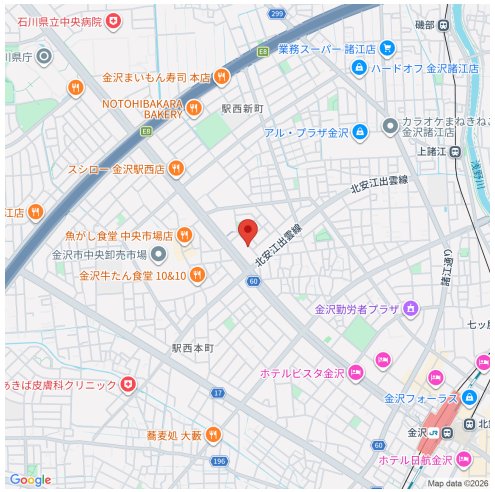
65,000円

● コメント

☆インターネット/Wi-Fi無料☆金沢駅まで徒歩19分☆嬉しいエアコン付き！ウォークインクローゼット、シューズクローク付きで収納には困りません！！共有部には便利なトランクルームも付いています♪オートロック＆ホームセキュリティ付きで防犯面も安心♪

ネット無料

物件番号 （ 214042 ）



（ 仲介 ）

N・D-roomⅢ 101

所在地	金沢市西念3丁目1番27号
築年月	2017年11月
構造／向き	軽量鉄骨 北
間取り詳細	洋室8、ウォークインクローゼット
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	西小学校 800m / 長田中学校 950m
周辺環境	ローソン金沢西念三丁目店 300m / マックスバリュ金沢駅西本町店 1,100m / 金沢西病院 1,400m / スギ薬局金沢駅西店 450m
駐車料	6,050円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	65,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	0円
駐車料	6,050円	仲介手数料(税込)	77,550円
町費	500円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円

※駐車料金は上記参照

合計	78,050円	合計	181,300円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

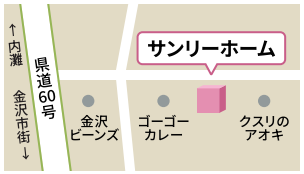
〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号 （公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。