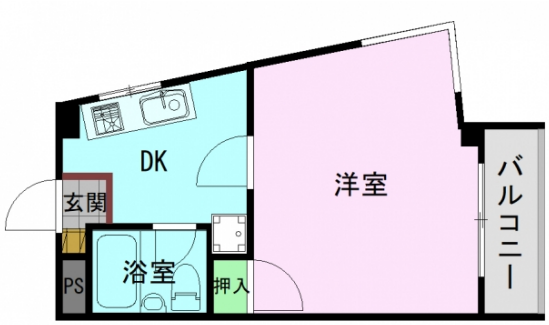
1K (26.40㎡)

32,000円

●コメント
西泉駅まで徒歩13分！仲介手数料無料！嬉しいインターネット無料＆家電付き(電子レンジ・洗濯機・冷蔵庫)☆☆TVドアホン付きで初めての一人暮らしも安心♪2階角部屋で日当たり良好◎バルコニーに加えて室内物干しもあり、お洗濯も楽々！

ネット無料

物件番号　（　214033　）

















（　代理　）

ヴィラ・プレステージ　201

所在地	金沢市糸田新町3番13
築年月	1989年10月
構造／向き	鉄骨造　東
間取り詳細	K4、洋室8、バルコニー
設備	室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、家電付、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、駐輪場
入居可能日	即日
小学校/中学校	新神田小学校 1,000m / 高岡中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート金沢新神田店 1,100m / マックスバリュ増泉店 550m / 安田内科病院 1,800m / 金沢新神田合同庁舎 900m
駐車料	5,500円　※先着
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	32,000円
共益費	3,000円
駐車料	5,500円
町費	300円

※駐車料金は上記参照

合計　40,800円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	5,500円
家財保険料(２年)	20,000円
退去時清掃費用	33,000円
サポートコール(税込)	5,500円
初回保証料	15,000円
書類作成費(税込)	22,000円
家電クリーニング費(税込)	5,500円

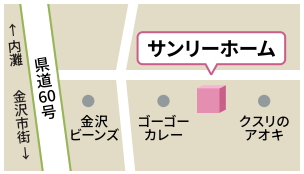
合計　106,500円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　0120-17-3388
HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。