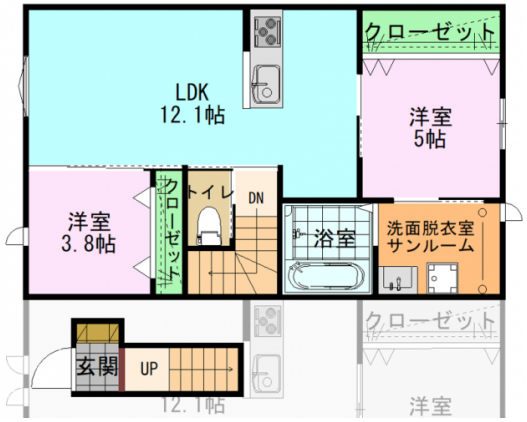
2LDK (53.00㎡)

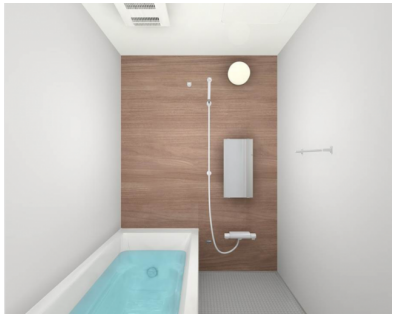
74,000円

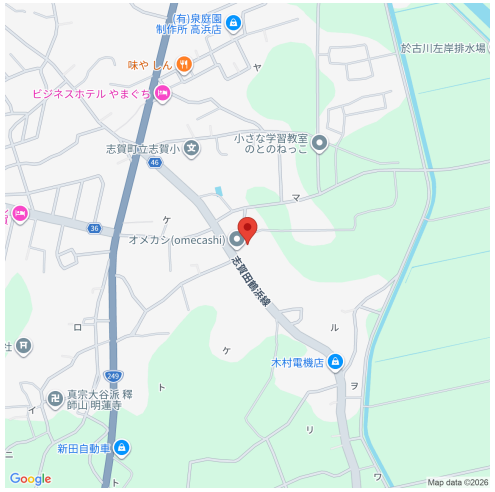
●コメント
☆新築☆インターネット/Wi-Fi無料☆嬉しいエアコン２基付き♪エコジョーズ、浴室乾燥機、対面キッチンなど便利な設備もたくさん付いています！コンビニ、スーパー徒歩圏内でお買い物にも便利です◎一戸建てと同性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で地震にも強い！防音性能の高い断熱材を二重に敷き詰めることで、遮音性にもこだわったお部屋です！

ネット無料

物件番号　（　214030　）







スーパーまで徒歩1分

リヴァージュ高浜　205

所在地	羽咋郡志賀町高浜町マ130番の一部
築年月	2026年6月
構造／向き	木造　南西
間取り詳細	LDK12.1、洋室5、洋室3.8
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、ＢＳ、宅配ボックス
入居可能日	2026年7月上旬
小学校/中学校	志賀小学校 120m / 志賀中学校 950m
周辺環境	ファミリーマート 500m / どんたく高浜店 850m / 志賀クリニック 900m / マツモトキヨシ 850m
駐車料	3,850円　2台目3,850円　軽区画あり3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	74,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	148,000円
駐車料	3,850円	保証金	0円
ライフサポート(税込)	1,100円	敷引	0円
		仲介手数料(税込)	85,250円
		家財保険料(２年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料(J)	25,035円
	※駐車料金は上記参照		
合計	83,450円	合計	346,285円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。