

2DK  
(49.81㎡)

43,000円

・コメント

国道8号線まで車で1分 各方面へのアクセス良好な好立地 徒歩圏内にドラッグストアがありお買い物が便利です トランクルームや各洋室に収納がありたくさんの荷物があっても安心です!!

物件番号 ( 214003 )



アンシャンテ 205

所在地	河北郡津幡町太田248
築年月	1996年8月
構造/向き	鉄骨造 南東
間取り詳細	洋室6、洋室6、DK9.7、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	条南小学校 700m / 津幡南中学校 1,500m
周辺環境	ファミリーマート津幡湯端店 630m / アルプラザ津幡 1,600m / みずほ病院 1,300m / ゲンキ条南小学校北店 670m
駐車料	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	43,000円	敷金	43,000円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	50,600円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,085円		
駐車料金は上記参照			
合計	50,415円	合計	133,600円 + 前家賃 (日割計算)

( 仲介 )

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。