

1R  
(27.36㎡)

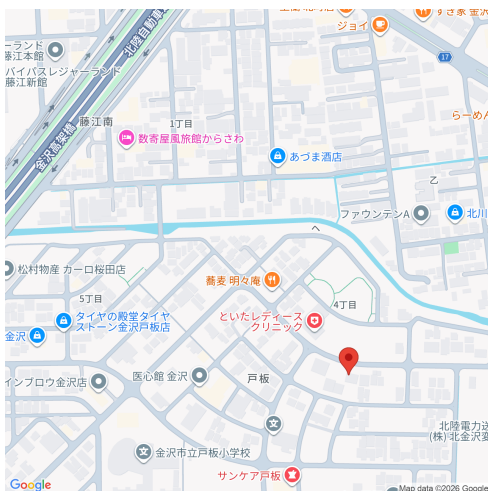
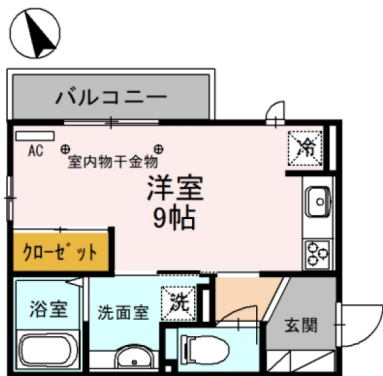
66,000円

コメント

ペット可物件 インターネット/Wi-Fi無料 国道8号線まで車で3分！各方面へのアクセス良好な好立地！防犯カメラ・ホームセキュリティ搭載で防犯面も安心です IHクッキングヒーターや部屋干しファンも付いており設備も充実！



物件番号 ( 213984 )



「アールプレジール」 205

所在地	金沢市戸板2丁目215番地
築年月	2021年4月
構造/向き	軽量鉄骨 北東
間取り詳細	洋室9、バルコニー
設備	IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年5月下旬
小学校/中学校	戸板小学校 450m / 長田中学校 800m
周辺環境	セブンイレブン金沢薬師堂店 650m / カジマート桜田店 800m / ひるせくりクリニック 350m / ウエルシア金沢出雲町店 500m
駐車場	4,400円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。小型犬又は猫1匹まで飼育可能(敷金1ヶ月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	66,000円	敷金	0円
共益費	6,700円	礼金	132,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	77,000円
町費	400円	ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	77,500円	合計	312,750円 + 前家賃 (日割計算)

( 仲介 )

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。