

1LDK
(44.90㎡)

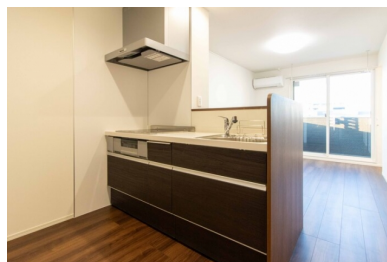
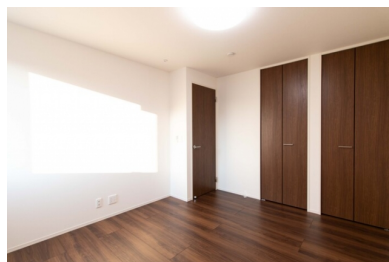
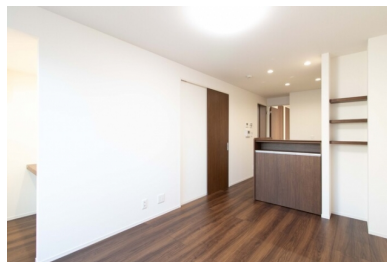
89,000円

コメント

オール電化 インターネット/Wi-Fi無料 エアコン全部屋完備 ペット飼育可
オートロックやセキュリティシステムで防犯面も安心ですね 追い焚き1坪パ
スやIHクッキングヒーター・トランクルーム・宅配ボックスなど設備も充実し
ています！スーパーやコンビニが徒歩圏内にあるのも魅力的です

オール電化 ペット可 ネット無料

物件番号 (213972)



D-Residence 諸江 201

所在地	金沢市諸江町37番24号
築年月	2023年7月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	LDK11.5、洋室6.75、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	諸江町小学校 700m / 浅野川中学校 1,400m
周辺環境	ローソン 金沢諸江中丁店 500m / 業務スーパー 諸江店 400m / わかさ内科クリニック 1,000m / キリン堂金沢駅西店 650m
駐車場	7,700円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。小型犬又は猫1匹まで飼育可能(敷金1ヶ月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	89,000円	敷金	0円
共益費	8,000円	礼金	178,000円
駐車場	7,700円	仲介手数料(税込)	105,600円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	104,700円	合計	398,350円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。