

8DK
(127.27㎡)

70,000円

・コメント

人気の広々軒家 外日角小学校まで徒歩2分で通学には最高です！！部屋数も多いのでご家族様必見です 水回りをリフォーム済みです！

物件番号 (213948)



外日角水(M)貸家

所在地	かほく市外日角水4-1
築年月	
構造/向き	木造
間取り詳細	【1階】DK11、和室5、和室7.5、和室15、和室8、和室6、和室8、和室5、和室8
設備	ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、専用庭、室内物干スペース
入居可能日	2026年5月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 110m / 河北台中学校 1,700m
周辺環境	セブンイレブン 800m / 大阪屋ショップ 900m / らいふクリニック 1,000m / かほく市役所 1,800m
駐車場	0円 敷地内1台・ガレージ1台
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:資料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:資料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 お部屋に付いている設備の修理は入居者様負担になります。(エアコン、照明器具など)自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。 浄化槽や阻集器等の維持管理・退去時の汲み取りは入居者様負担になります。別途建交換費がかかります。 お風呂とお湯は灯油ボイラー、ガスコンロのみプロパンガスとなります。残置物は使用可能です。不要なものは撤去させていただきます。 テレビの契約、工事が別途必要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	70,000円	敷金	0円
共益費		礼金	0円
		仲介手数料(税込)	77,000円
		家財保険料(2年)	22,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		初回保証料	21,000円
		退去時清掃費用	150,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	70,000円	合計	275,500円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。