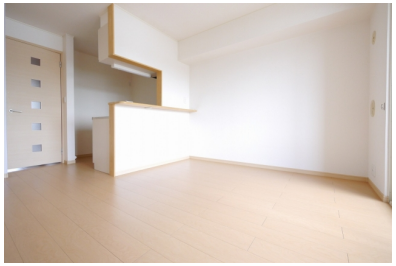
1LDK (46.28㎡)

49,500円

●コメント

★☆コンビニ、ドラッグストアまで徒歩圏内☆★お買い物に便利です★人気の対面キッチン♪、サンルーム付き、追いだき機能付きバス、浴室乾燥機など嬉しい設備も付いてます♪全居室収納付きでたくさんの荷物があっても安心ですね！！

物件番号　（　213943　）



（　仲介　）

シュティル　203

所在地	金沢市粟崎町リ29-1
築年月	2009年9月
構造／向き	木造　南東
間取り詳細	洋室6、LDK10、サンルーム
設備	対面キッチン、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、２階以上、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	粟崎小学校 500m / 港中学校 1,800m
周辺環境	ローソン　金沢粟崎町店 450m / 大阪屋ショップ近岡店 1,600m / なかがわら胃腸科クリニック 550m / クスリのアオキ 粟崎店 700m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	49,500円
共益費	2,300円
駐車料	3,300円
町費	550円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,231円
合計	57,211円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	49,500円
仲介手数料(税込)	57,750円
家財保険料(２年)	18,000円
定額クリーニング費	60,000円
保証委託料	22,000円
鍵セット費(税込)	3,300円
合計	210,550円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。