

1LDK
(33.01㎡)

71,000円

・コメント

☆ペット飼育可☆オール電化☆金沢駅近く☆50m道路へも車で1分で出れるので通勤・通学にも便利な立地です！シャンプードレッサーなど設備も充実♪



オール電化



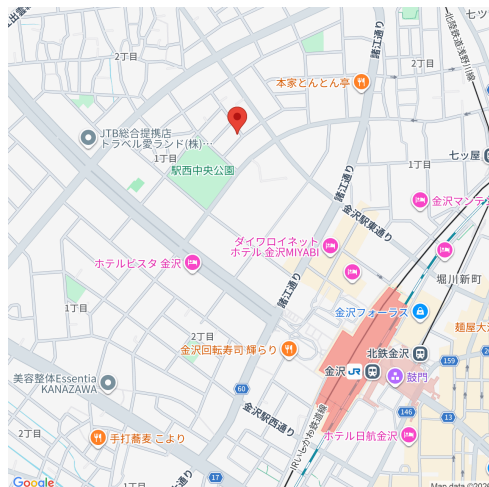
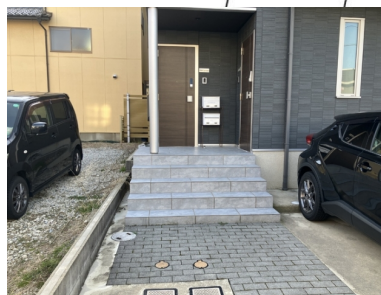
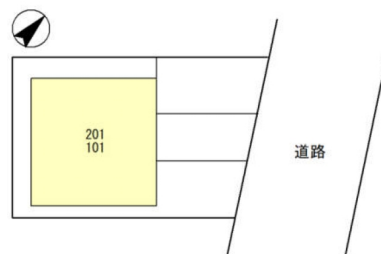
ペット可



ネット無料



物件番号 (213916)



Repos(ルポ) 001

所在地	金沢市西念1-1311-2
築年月	2020年9月
構造/向き	軽量鉄骨 北東
間取り詳細	洋室3、LDK9
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、CATV、オール電化
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	諸江町小学校 800m / 浅野川中学校 2,500m
周辺環境	ファミリーマート金沢広岡三丁目店 290m / KAJIMARTクロスゲート店 400m / 竹田内科クリニック 1,100m / スギ薬局 金沢駅西店 1,000m
駐車場	8,800円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※小型犬又は猫1匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	71,000円	敷金	142,000円
共益費	6,000円	礼金	142,000円
駐車場	8,800円	仲介手数料(税込)	86,900円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	18,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	85,800円	合計	457,650円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。