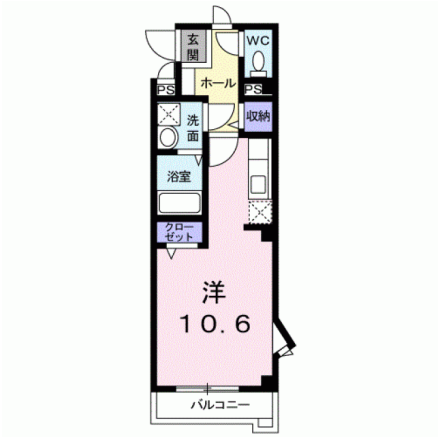
1R (29.38㎡)

53,000円

●コメント

★国道8号線まですぐ近くで各方面へのアクセス良好な好立地★コンビニ・スーパー・ドラックストアも近くお買い物に便利☆彡追い焚き機能・浴室乾燥機付きで設備も充実！

物件番号　（　213911　）



（　仲介　）

ヴィラージュ・エトワールⅠ　201

所在地	金沢市南新保町ヌ209
築年月	2009年3月
構造／向き	鉄骨造　南
間取り詳細	洋室10.6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,100m / 港中学校 1,800m
周辺環境	セブンイレブン金沢石川県庁前店 400m / アルビス大友店 1,000m / 石川県立中央病院 50m / クスリのアオキ鞍月店 800m
駐車料	5,500円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります)※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	53,000円
共益費	2,300円
駐車料	5,500円
町費	500円
24時間サポート(税込)	330円
保証会社手数料	1,355円

※駐車料金は上記参照

合計　62,985円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	53,000円
仲介手数料(税込)	63,800円
家財保険料(２年)	18,000円
定額クリーニング費	50,000円
保証委託料	22,000円
鍵セット費(税込)	3,300円

合計　210,100円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。