

2DK  
(46.78㎡)

40,000円

・コメント

オール電化 津幡バイパスまで車で1分 コンビニ・スーパーまで徒歩圏内なのでお買い物にも便利です エアコンや照明付きで設備も充実しています



物件番号 ( 213907 )



メゾン・リバーサイド 206

所在地	河北郡津幡町中橋イ16
築年月	1992年10月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	和室6、和室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、バルコニー、出窓、2階以上、BS、オール電化
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	井上小学校 600m / 津幡南中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート 津幡中須加店 260m / Aコープ津幡店 550m / 由雄クリニック 850m / ゲンキーすみよし通り店 950m
駐車料	2,000円 2台目2,200円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	40,000円	敷金	40,000円
共益費	2,200円	礼金	0円
駐車料	2,000円	仲介手数料(税込)	46,000円
町費	400円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	988円		
駐車料金は上記参照			
合計	45,918円	合計	126,000円 + 前家賃 (日割計算)

( 仲介 )

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。