

1R
(27.36㎡)

72,000円

・コメント

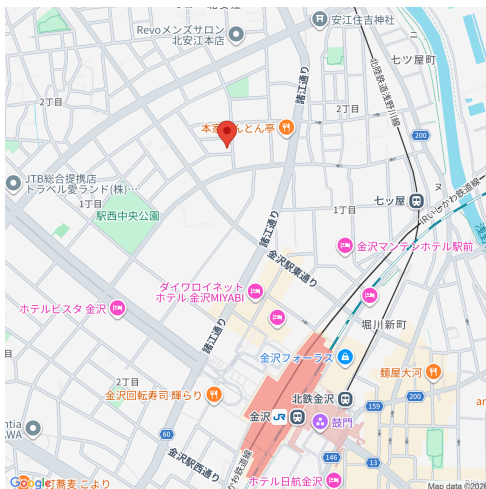
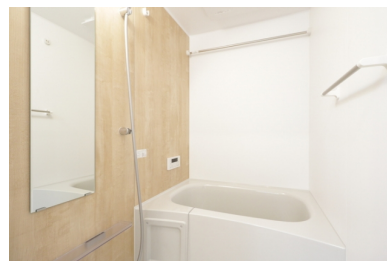
☆インターネット/Wi-Fi無料☆金沢駅まで徒歩12分の好立地！浴室乾燥機など設備も充実しております♪オートロックとホームセキュリティ搭載で防犯面も安心♪



ネット無料



物件番号 (213899)



🏠 ジョルナーレ北安江 206

所在地	金沢市北安江3丁目9番15号
築年月	2023年2月
構造/向き	軽量鉄骨 北
間取り詳細	洋室9.75、バルコニー、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、宅配ボックス
入居可能日	2026年4月下旬
小学校/中学校	諸江町小学校 650m / 浅野川中学校 2,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢岡三丁目店 180m / カジマートクロスゲート店 650m / 城北病院 1,300m / マツモトキヨシ 金沢駅西口店 900m
駐車場	8,800円 近隣駐車場フルーリア
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。※都市ガス

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	72,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	140,000円
駐車場	8,800円	仲介手数料(税込)	88,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	87,300円	合計	331,750円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。