

2LDK
(53.77㎡)

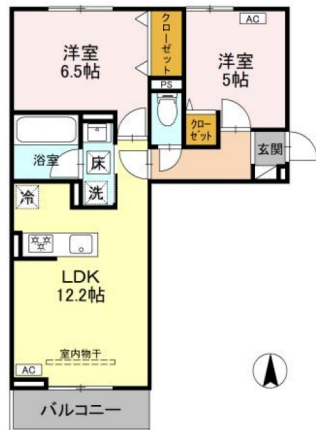
95,000円

コメント

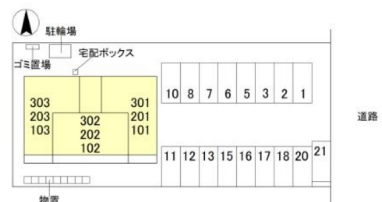
新築 ペット可物件 インターネット無料 嬉しいエアコン2基
設備 広々2LDKでカップルやファミリーにオススメ!! スーパー
やドラッグストアも近くお買い物に便利です 追い焚き機能付きバ
スや宅配ボックス付きで嬉しい設備が充実しています



物件番号 (213886)



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります
掲載は実際の状態と異なる場合があります



Maison de Rose 103

所在地	金沢市浅野本町二157番1
築年月	2026年5月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6.5、洋室5、LDK12.2、バルコニー
設備	対面キッチン、システムキッチン、バス・トイレ別、 追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャブード レッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納 、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、パ ルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクル ーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年5月中旬
小学校/中学校	浅野町小学校 700m / 鳴和中学校 1,800m
周辺環境	セブンイレブン金沢京町店 1,000m / アルビス高柳店 700m / 城北病院 800m / マツモトキヨシ高柳店 650m
駐車場	4,400円 並列2台目 (4,400円)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円 、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、 振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人 は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	95,000円	敷金	0円
共益費	8,400円	礼金	190,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	108,900円
		ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	107,800円	合計	430,150円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。