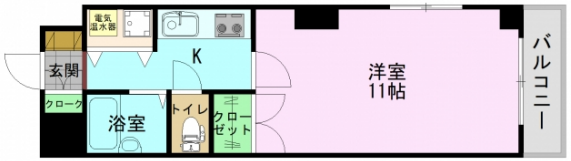
1K (27.01㎡)

35,000円

• コメント
金沢や能登方面にアクセス良好☆光熱費が押さえられるオール電化☆☆東向きバルコニー付きで日当たり良好♪広々11帖のリビングには収納もついており、家具の配置もしやすい間取です♪あこがれの一人暮らし始めてみませんか？

オール電化

物件番号　（　213880　）



（　代理　）

グランヴィレッジ粟崎　316

所在地	金沢市粟崎町ニ6番10
築年月	1992年3月
構造／向き	RC　南東
間取り詳細	洋室11、K、バルコニー
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、温水器、エアコン、シューズボックス、照明器具付、バルコニー、角部屋、２階以上、トランクルーム、駐輪場、エレベータ、オール電化
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	粟崎小学校 290m / 港中学校 1,600m
周辺環境	ローソン 金沢粟崎町店 700m / 大阪屋ショップ・近岡店 1,400m / 額小児科医院 850m / 中藤クリニック 950m
駐車料	0円　借上げ区画なし
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※トランクルームの利用は別料金となります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	35,000円	敷金	0円
共益費		礼金	0円
町費	300円	仲介手数料(税込)	38,500円
		家財保険料(２年)	20,000円
		退去時清掃費	33,000円
		初回保証料	15,000円
	※駐車料金は上記参照		
合計	35,300円	合計	106,500円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。