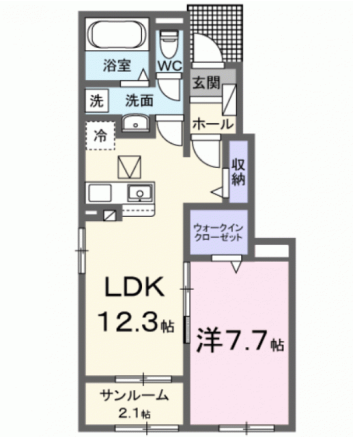
1LDK (50.14㎡)

68,500円

●コメント
★新築★インターネット無料★エアコン2基設備★のと里山海道高松インターまで車で2分！各方面へのアクセス良好な好立地！IHクッキングヒーターや追い焚き機能付きバス、その他嬉しい設備が充実しています♪防犯カメラ付きでセキュリティ面も安心ですね☆彡

ネット無料

物件番号　（　213863　）



（　仲介　）

ラフィネ　V　105

所在地	かほく市高松甲16番197
築年月	2026年6月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	洋室7.7、LDK12.3、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年6月上旬
小学校/中学校	高松小学校 1,200m / 高松中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブンかほく高松インター店 340m / カジマート高松インター店 520m / 北谷クリニック 900m / クスリのアオキ高松店 400m
駐車料	2,200円　2台目2,200円　カーポートありの場合6,600円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	68,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	88,500円
駐車料	2,200円	仲介手数料(税込)	77,550円
町費	500円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,624円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
	※駐車料金は上記参照		
合計	75,454円	合計	269,350円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。